

**RESTAURANT INTER-ENTREPRISES LE CLOS-JOUVIN - VILLE DE JARRIE**



**Présentation du projet**

**CREATION D'UNE CHAUFFERIE BOIS PLAQUETTES**

**Lieu (numéro du département) :** Jarrie (38)  
**Maître d'ouvrage :** Ville de Jarrie  
**Type de bâtiment :** restaurant inter-entreprises (surface : 800 m<sup>2</sup> environ)  
**Maîtrise d'œuvre :** BET Guillemard  
**Date et étape du projet :** Etudes 2010-2011 – Travaux 2011-2012

**Descriptif sommaire**

Création d'une chaufferie bois avec appoint gaz pour assurer le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire du restaurant inter-entreprises « Le Clos Jouvin », construit en 1987. Le bâtiment est destiné à la préparation (cuisine) et au service de repas (salle de restaurant) pour les entreprises ainsi que pour le collège et le groupe scolaire.

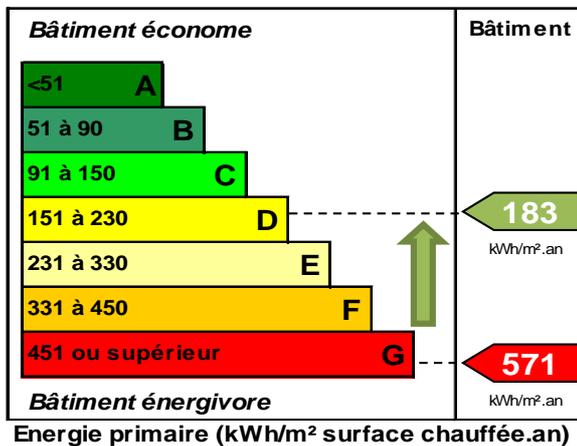
**Descriptif de l'état initial**

**Bâti :** **qualité thermique moyenne** : parois isolées mais avec les standards d'isolation des années 1980. Menuiseries extérieures en double vitrage de faible épaisseur.

**Chauffage :** **chaufferie gaz + radiateurs électriques**

**Production d'ECS :** **électrique**

**Ventilation :** **CTA + VMC pour certains locaux**



**Programme de travaux** (description sommaire par élément)

- Création d'une chaufferie **bois plaquettes** couplée à la chaufferie gaz :
- Création d'une chaufferie bois de plain-pied attenante au bâtiment, et d'un silo de stockage enterré
  - Création d'un conduit de fumées extérieur en inox double peau
  - Equipement de la chaufferie bois et du silo : **chaudière bois 200 kW**, dessilage et transfert du combustible, décendrage par vis dans container, panoplie hydraulique et ballon tampon, expansion, comptage d'énergie, calorifuge...
  - Remplacement de la production d'eau chaude sanitaire
  - Travaux d'électricité et de régulation
  - Traitement d'eau de chauffage
  - Equilibrage des installations de production

**Amélioration thermique : OUI**

Etiquette et valeur - **Initiale** : **G - 571**  
 Etiquette et valeur - **Finale** : **C - 183**

**Travaux**

**Site occupé :** oui

**Organisation des travaux :** Lots en corps d'état séparés

**Montant des travaux :** 160 K€ HT (hors VRD, gros œuvre, maçonnerie, charpente, bardage, couverture)

